

CESSÃO DE DIREITO

GLAUCIA ANDREIA ROSA DE MOURA, brasileira, secretária, portadora da C.I.R.G. n.º 9.849.622-0-SESP/PR e inscrita no CPF sob n.º 066.384.219-05, casada com **MILTON VALDEVINO DE MOURA**, brasileiro, empresário, portador da C.I.R.G. n.º 7.002.963-4 SESP/PR, e inscrito no CPF sob n.º 026.955.779-23 residentes e domiciliados na Rua Tabajaras, 285, Vila Nova, em Barbosa Ferraz - PR.

pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem, como de fato transferido tem, pelo preço ajustado de R\$ 129.000,00 (cento e vinte e nove mil reais) pagos a vista em moeda corrente nacional nas seguintes formas e condições:

- a) R\$ 69.000,00 (sessenta e nove mil reais) pagos no ato da assinatura deste instrumento, mediante transferência bancária.
- b) R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais) que deverão ser pagos até o dia 20 de janeiro de 2021 mediante transferência bancária.

aos cessionários,

APARECIDA PASCOTO DE OLIVEIRA, brasileira, do lar, portadora da C.I.R.G. n.º 13.613.744-1-SESP-PR, inscrita no CPF n.º 246.012.438-40, casada sob o regime de comunhão de bens com **ANGELO APARECIDO DE OLIVEIRA**, brasileiro, aposentado, portador da C.I.R.G. n.º 1.865.494-SSP-PR, inscrito no CPF n.º 282.154.279-87, residentes e domiciliados em Barbosa Ferraz-PR, na Rua Pernambuco, n.º 150, Centro, CEP: 86.960-000,

todos os direitos, vantagens e obrigações que lhe assiste sobre a aquisição de

LOTE DE TERRAS N.º 01 (UM) DA QUADRA FISCAL "NOVA" COM ÁREA DE 560 M² DE FRENTE PARA RUA TABAJARAS COM 16M² DE TESTADA E 35M² DE LATERAIS, CONTENDO UMA CASA RESIDENCIAL EM ALVENARIA DE 68,25M² NO BAIRRO VILA NOVA EM BARBOSA FERRAZ - PR COM CADASTRO IMOBILIÁRIO N.º 82461, ao qual o cessionário entra de posse do referido imóvel na data de assinatura deste instrumento, o qual os cedentes declaram ser legítimos possuidores e proprietários e que adquiriram os direitos, integralmente de **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**.

Dão por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizado tem, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ**, mencionada proprietária originária a outorgar a escritura pública de compra e venda ao cessionário nomeado, ou a quem esta indicar.

Comprometen-se ambas as partes, por si e seus herdeiros e sucessores a fazer a presente cessão sempre boa, firme e valiosa a Lei e ao Direito.

Vai a presente em duas vias, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 05 de janeiro de 2021.

GlauCIA A. Rosa de Moura
GLAUCIA ANDREIA ROSA DE MOURA
CEDENTE

Aporecida P. de Oliveira
APARECIDA PASCOTO DE OLIVEIRA
CESSIONÁRIA

FIRMA RECONHECIDA
Tab. Barbosa Ferraz

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR
Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 84.000-000.
Telefone/Fax: (44) 3275-1698, Tabela Designada: Andréia Cristina Luciani.



por semelhança(s) a(s) firma(s):

ASCOTO DE OLIVEIRA

junho da verdade, 05/02/2021

Andréia C. Luciani
CRISTINA LUCIANI

IGNADA
SELO DIGITAL
0000000134721R



selo em <https://horus.funarpen.com.br/consulta>

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR
Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 84.000-000.
Telefone/Fax: (44) 3275-1698, Tabela Designada: Andréia Cristina Luciani.



por semelhança(s) a(s) firma(s):

DREIA ROSA DE MOURA

junho da verdade, 05/02/2021

Andréia C. Luciani
CRISTINA LUCIANI

IGNADA
SELO DIGITAL
000000001361212



selo em <https://horus.funarpen.com.br/consulta>

Milton V. de Moura

Angelo off de Oliveira



MILTON VALDEVINO DE MOURA
CEDENTE



ANGELO APARECIDO DE OLIVEIRA
CESSIONÁRIO

TESTEMUNHAS:

1 - _____

2 - _____

Andréia Cristina Luciani
Tabelião Designada
BARBOSA FERRAZ

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000
Fone/Fax: (44) 3275-1698, Tabelião Designada: Andréia C. Luciani



Reconheço por semelhança(s) a(s) firma(s):

MILTON VALDEVINO DE MOURA

Em testemunho da verdade, 05/02/2021

ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI

TAB. DESIGNADA

FUNARPEN - SELO DIGITAL

1814334CVAA0000000134821P

Consulte esse selo em <https://horus.funarpen.com.br/consulta>



Andréia Cristina Luciani
Tabelião Designada
BARBOSA FERRAZ

Tabelionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, nº 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000
Fone/Fax: (44) 3275-1698, Tabelião Designada: Andréia C. Luciani



Reconheço por semelhança(s) a(s) firma(s):

ANGELO APARECIDO DE OLIVEIRA

Em testemunho da verdade, 05/02/2021

ANDRÉIA CRISTINA LUCIANI

TAB. DESIGNADA

FUNARPEN - SELO DIGITAL

1814334CVAA0000000134921N

Consulte esse selo em <https://horus.funarpen.com.br/consulta>



